

**Döbrököz Községi Önkormányzat**  
**3/2005.(III. 17.) számú ÖK rendelete**

**a helyi környezet védelméről, a közterületek és ingatlanok rendjéről,**  
**a település tisztaságáról**  
**(Egységes szerkezetbe foglalva a 10/2010. (VIII. 13.), és a 7/2012. (VI.01.) sz. ÖK**  
**rendelettel)**

Döbrököz község képviselő-testülete a helyi önkormányzatokról szóló módosított 1990. évi LXV. törvény 16. § (1) bekezdésében, az 1995. évi LIII. tv. 46. § (1) bekezdés c) pontjában, és a hulladékgazdálkodásról szóló 2000. évi XLIII. törvény 23. § és 31. § (2) bekezdésében kapott felhatalmazás alapján Döbrököz. község tiszta, esztétikus képének, valamint a környezet rendjének és tisztaságának kialakítása, fenntartása és védelme érdekében, a helyi körülményeket figyelembe véve, az alábbi rendeletet alkotja.

**I. Fejezet**  
**Általános rendelkezések**

**1. §**

- (1) A rendelet célja, hogy Döbrököz község közigazgatási területén a köztisztaságot és, az ezzel kapcsolatos feladatokat, kötelezettségeket és tilalmakat a helyi sajátosságoknak megfelelően rendezze.
- (2) A rendelet hatálya a község közigazgatási területén állandó vagy ideiglenes jelleggel tartózkodó, illetve tevékenységet folytató magánszemélyekre, jogi személyekre, valamint jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetekre egyaránt kiterjed.
- (3) A köztisztaság és a települési környezet fenntartása elsőrendű közegészségügyi érdek, ezért ennek előmozdításában mindenki köteles hathatósan közreműködni, a szennyeződést, fertőzést eredményező tevékenységtől, illetőleg magatartástól tartózkodni.
- (4) A település egész területén a szervezett szemétszállításról az önkormányzat gondoskodik.
- (5) Nem terjed ki a rendelet hatálya a veszélyes hulladékokra, a települési folyékony hulladékokra és az azokkal összefüggő tevékenységre.

**2. §**

(1) **Értelmező rendelkezések:**

a/ *nem háztartási szemét:* az emberi ürülék, az állati hulla és trágya, a jég, a hó, a sár, az épület vagy egyes részeinek megrongálódásából, bontásából vagy javításából származó nagyobb mennyiségű anyag, továbbá tűz- vagy robbanásveszélyes, mérgező, illetve fertőző anyag, valamint a nem lakás céljára szolgáló épületekben (irodákban, intézményekben, üzemekben, üzletekben stb.) és a hozzájuk tartozó területen, továbbá a vegyes (részben lakás, részben egyéb) célra szolgáló épületekben keletkezett hulladék, tekintet nélkül arra, hogy az a működési tevékenység gyakorlása során keletkezett-e, vagy sem;

b./ *Zöldterület:* Az utcai fásítás, park, parkosított terület, illetve egyéb közhasználatú zöldterülete;

c./ *Utcai fásítás:* A közterületen, illetőleg közút belterületi szakaszai mentén összefüggő fasor, és az egyedülálló fák;

d./ *Park, parkosított terület, egyéb közhasználatú zöldterület:* A közterületen lévő közhasználatú, gyepesített, fákkal, cserjékkel, vagy virágokkal beépített terület.

## II. Fejezet Az ingatlanok és közterületek tisztántartása

### 3. §

- (1) A község területén lévő ingatlanok tisztántartásáról az ingatlanok tulajdonosai, tényleges használói kötelesek gondoskodni, továbbá kötelességük, hogy ingatlanukat megműveljék, rendben tartsák, gyomtól, gasztól megtisztítsák.
- (2) Az önkormányzati tulajdonú közterületek szervezett, rendszeres tisztántartásáról, portalanításáról, általános jellegű takarításáról, síkosság-mentesítéséről, a szilárd burkolatú utak tisztántartásáról, szeméttárolók kihelyezéséről, ürítéséről – amennyiben azt jogszabály másképp nem szabályozza - az önkormányzat feladata.<sup>1</sup>
- (3) Magánszemélyek, jogi személyek, jogi személyiséggel nem rendelkező egyéb szervezetek tevékenysége következtében közterületen keletkezett szennyeződés megszüntetése, a szennyeződést okozó szerv, illetve személy feladata.
- (4) Köztisztasági szempontból járdának minősül az a gyalogos közlekedésre rendelt kiépített és kiépítetlen útterület, amely az ingatlan telekhatárától az úttest széléig (szegélyéig) terjed.
- (5) Az ingatlan előtti járda tisztántartása az ingatlan tényleges használójának kötelessége.  
Intézmények, kereskedelmi és vendéglátó-ipari egységek és más elárúsítók előtti járdaszakaszt a tényleges használónak kell tisztántartani függetlenül attól, hogy a szemét üzleti tevékenységből származik-e.  
Ez a kötelezettség kiterjed a hóeltakarítással, a síkosság megszüntetésével kapcsolatos feladatokra is.
- (6) A tényleges használó kötelessége a járda mellett növény gaz kiirtása, az ingatlantól az úttest felé számított 4 m-es távolságon belül a zöldfelület karbantartása és a fű rendszeres nyírása, a járdára kinyúló ágak és bokrok megfelelő nyesése.<sup>2</sup>
- (7) Ónos esőtől, jégtől, hótól síkossá vált járdát a szükséghez képest naponként többször fel kell hinteni.  
A felhítésre bomló, szerves anyagot nem tartalmazó szóróanyagot (homok, hamu, fűrészpor, kőporliszt) kell használni.  
E célra tüzelés után visszamaradt darabos, sérülést okozó anyagot használni nem szabad.  
A szóróanyag beszerzéséről a tisztántartásra kötelezettnek kell gondoskodni.
- (8) A járda és a közút síkosság-mentesítését a tisztántartásra kötelezettnek úgy kell elvégezni, hogy abból ne származzon baleset.

### 4. §

- (1) A közterületen lévő árkok, nyitott csatornák, folyókák, átereszek tisztántartása, a csapadékvíz akadálytalan elfolyásának biztosítása – az ingatlan előtti szakaszra terjedően – az ingatlan tényleges használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (2) Járműbehajtók átereszeinek építése, jókarban és tisztántartása minden esetben az ingatlan használójának, illetve tulajdonosának kötelessége.
- (3) A csapadékelvezető árokba szennyezett (olajos, vegyszeres stb.) vizet bevezetni tilos!  
Eldugulás vagy rongálódás okozására alkalmas anyagot (szemetet, iszapot, papírt, törmelék, tűz- és robbanásveszélyes anyagot) a csapadékvíz-elvezető árokba szórni, beleönteni, beleseperni, vagy bevezetni tilos!

### 5. §

<sup>1</sup> Módosította 10/2010. (VIII. 13.) sz. ÖK rendelet. Hatályos 2010. szeptember 1. napjától.

<sup>2</sup> Módosította a 10/2010. (VIII. 13.) sz. ÖK rendelet. Hatályos 2010. szeptember 1. napjától.

- (1) Építési területen és az építkezés közvetlen környékén (az építkezés előtti területen) az építést végző kivitelezőnek kell biztosítani a tisztaságot.
- (2) Beruházások esetén a birtokbavételtől a kivitelezés megkezdéséig a beruházónak (bonyolítónak), ezt követően a kivitelezés befejezéséig a kivitelezőnek kell gondoskodni az általa elfoglalt terület tisztántartásáról.
- (3) Építésnél, bontásnál vagy tatarozásnál a munkálatokat úgy kell végezni, az építési és bontási anyagokat, a kiásott földet úgy kell tárolni, hogy por és egyéb szennyeződés ne keletkezzen.
- (4) Amennyiben a munkálatok végzése során építési törmelék, illetve hulladékanyag keletkezik, úgy azt folyamatosan, legkésőbb a munka befejezésétől számított 48 órán belül a kivitelezést végző szervnek vagy személynek el kell szállítani, és a közterületet helyre kell állítani, illetőleg meg kell tisztítani.
- (5) Közterületen építési, bontási anyagot a jegyző által kiadott közterület-használati engedélyben meghatározott területen, az engedélyben megjelölt módon és időtartamig szabad tárolni. Magánterületen engedély nem szükséges, de csak olyan anyagot szabad tárolni, amely közegészségügyi szempontból veszélytelen.
- (6) Tilos közútra, útpadkára salakot, építési törmelékot, illetve szemetet szállítani és helyezni!

#### **6. §**

- (1) Közterületen szennyező anyagot csak olyan módon szabad szállítani, hogy a szállítmányból semmi ki ne hulljon, por és csepegés ne keletkezzen. Ha a szállítás közben a terület szennyeződnék, a szennyeződés előidézője köteles azt eltávolítani és a további szennyeződés megakadályozásáról gondoskodni.
- (2) Ha bármilyen szállítmány fel- vagy lerakásánál, a közterület szennyeződik, a szennyeződés előidézőjének azt a fel- vagy lerakás elvégzése után nyomban meg kell tisztítani.

#### **7. §**

- (1) A község közterületén tilos járművet mosni, olajcserét vagy más olyan tevékenységet végezni, amely szennyeződést okoz.  
Lakóházhoz tartozó udvarban ilyen munkákat úgy kell végezni, hogy a szennyeződés földre se kerüljön.
- (2) A gondozott zöldterületre járművel ráhajtani, azon parkolni, azt bármi módon károsítani tilos!

#### **8. §**

- (1) Közterületen hirdetményt, plakátot csak az e célra rendszeresített helyen szabad elhelyezni. Tilos az építményeket, kerítéseket, élőfákat bármilyen felirattal megrongálni. A közszemérmert és közizlést sértő feliratokat tilos kihelyezni.
- (2) Épületen (kapun, ablakon stb.) egyéb létesítményben lévő, idejét múlt hirdetményt az elhelyező köteles eltávolítani, legkésőbb a felhívás kézhezvételétől számított 3 napon belül, köteles továbbá az így keletkezett hulladék összegyűjtéséről és elszállításáról is gondoskodni.

#### **9. §**

- (1) Szemetet, hulladékot csak az arra a célra rendszeresített és felállított szeméttartóba lehet elhelyezni.
- (2) Aki közterületet, valamint az itt elhelyezett felszerelési, berendezési tárgyakat beszennyezi, köteles annak megtisztításáról azonnal gondoskodni.
- (3) Állati hullát, valamint olyan anyagot, amely a környék levegőjét szennyezi, az egészséget veszélyezteteti, vagy élősdiék részére táptalajt nyújthat, sem közterületen, sem magánterületen elhelyezni vagy elhagyni nem szabad.
- (4) Az állattartással kapcsolatos köztisztasági feladatokról külön rendelet rendelkezik.

- (5) Elhullott állat tetemét a tulajdonos köteles haladéktalanul a ártalmatlanítani. Közúton történt állat elhullását – ha annak tulajdonosa ismeretlen – a polgármesteri hivatalnál azonnal be kell jelenteni.

#### **10. §**

- (1) Vállalkozói tevékenység ellátásához, magángazdálkodáshoz szükséges gépek, járművek tárolása közterületen tilos!
- (2) Alkalmi jelleggel igénybe vett közterület és az azt körülvevő 10 méteres területsáv tisztántartása az alkalmi használó kötelessége.  
Az árusításból keletkező hulladék gyűjtésére zárható edényt kell kihelyezni és azt saját költségen elszállítani.

#### **11. §**

- (1) Az épület tulajdonosa gondoskodik arról, hogy az épület tetőzetéről az esővíz, hólé a járdára ne csorogjon.
- (2) A település területén lévő tavakba, holtágakba, élő vízfolyásokba, belvízelvezető árkokba tisztítatlan szennyvizet, trágyalevet levezetni, partjait szemét vagy egyéb hulladék lerakásával beszennyezni tilos!

#### **12. §**

- (1) A járdáról letakarított jeget, havat a közút és a járda között úgy kell elhelyezni, hogy se a gyalogos, se a gépjármű forgalmat ne akadályozza.
- (2) Tilos az összerakott hó elhelyezése:
- a gyalogos közlekedési útvonalon,
  - az útkereszteződésben,
  - az úttorkolatban,
  - a kapubejárat elé, annak szélességében,
  - a tömegközlekedésre szolgáló jármű megállóhelyénél, a jármű megállóhelye és a járda között,
  - a közüzemi, szolgáltatási, felszerelési tárgyon és annak közérdekű létesítményein.
- (3) A járdáról a havat hóesés után azonnal el kell takarítani.

### **III. Fejezet**

#### **Az avar és kerti hulladékok nyílttéri égetése**

#### **13. §**

- (1) Avart és kerti hulladékot csak jól kialakított tűzrakóhelyen szabad égetni úgy, hogy az az emberi egészséget és a környezetet ne károsítsa, és az égetés hősugárzása kárt ne okozzon.
- (2) Az égetendő kerti hulladék nem tartalmazhat más kommunális, illetve ipari eredetű hulladékot (pl. PVC, veszélyes hulladék).
- (3) A szabadban tüzet gyűjtani, tüzelőberendezést használni csak úgy lehet, hogy az a környezetre tűz- vagy robbanásveszélyt ne jelentsen.
- (4) A szabadban a tüzet és üzemeltetett tüzelőberendezést őrizetlenül hagyni nem szabad, s veszély esetén, vagy ha arra szükség nincs, a tüzet azonnal el kell oltani.
- (5) A tüzelés, a tüzelőberendezés használatának színhelyén olyan eszközöket és felszereléseket kell készenlétbe helyezni, amelyekkel a tűz terjedése megakadályozható, illetőleg a tűz eloltható.
- (6) A kerti hulladék elszállítására az önkormányzat szervezett és meghirdetésre kerülő lomtalanítási akciót szervez.
- (7) A hatóságilag elrendelt általános tűzrakási tilalom alól a rendelet nem ad felmentést.

#### 14. §

A községgazdálkodási körbe tartozó parkfenntartási feladat magában foglalja a község területén lévő parkok, játszóterek, sorfák, sövények gondozását.

#### IV. Fejezet A köztisztasági rendelkezések betartásának ellenőrzése

#### 15. §<sup>3</sup>

#### V. Fejezet Záró rendelkezések

#### 16. §

Ez a rendelet 2005. március hó 17. napján lép hatályba, kihirdetéséről a jegyző gondoskodik.

Kelt: .Döbrököz, 2005. március hó 17. nap

P. H.

Szili Lajosné  
polgármester

Gyugyi János  
jegyző

#### Záradék:

Jelen rendelet kihirdetése 2005. március hónap 17. nap megtörtént.

2005. március 17.

Gyugyi János  
jegyző

Egységes szerkezetbe foglalva:

2012. június 1.

dr. Dóra Edina  
jegyző

---

<sup>3</sup> Hatályon kívül helyezte a 7/2012. (VI.01.) sz. ÖK rendelet. Hatályos 2012. június 1. napjától.